

第1 平成26年度事業報告書(様式)

千葉県

1 借受・転貸状況

|                       | 26年4月～27年3月 |           | 累計(ストック) |           |
|-----------------------|-------------|-----------|----------|-----------|
| 借受面積(①)               | 39.8        | ( 39.8 )  | 39.8     | ( 39.8 )  |
| うち転貸面積(②)             | 21.2        | ( 21.2 )  | 21.2     | ( 21.2 )  |
| うち非担い手から担い手への転貸面積(注1) | 17.4        | ( 17.4 )  | 17.4     | ( 17.4 )  |
| 作業委託で管理している面積         |             | 18.5      |          | 18.5      |
| 条件整備中の面積              |             | 0.0       |          | 0.0       |
| 転貸率 ②/①               | 53.3%       | ( 53.3% ) | 53.3%    | ( 53.3% ) |

2 転貸先の状況(26年度事業分)

| 転貸先                  | 経営体数 |        | 転貸面積 |          |
|----------------------|------|--------|------|----------|
| (1)地域内の農業者           | 29   | ( 29 ) | 20.9 | ( 20.9 ) |
| ①認定農業者               | 21   | ( 21 ) | 18.3 | ( 18.3 ) |
| うち個人                 | 18   | ( 18 ) | 16.0 | ( 16.0 ) |
| うち法人                 | 3    | ( 3 )  | 2.3  | ( 2.3 )  |
| うち企業                 | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| ②認定新規就農者             | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| ③基本構想水準到達者           | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| ④今後育成すべき農業者          | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| ⑤認定農業者等以外の農外から参入した企業 | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| ⑥その他                 | 8    | ( 8 )  | 2.6  | ( 2.6 )  |
| (2)地域外からの参入者         | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| うち法人                 | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| うち企業                 | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| 新規参入                 | 1    | ( 1 )  | 0.3  | ( 0.3 )  |
| ①個人                  | 1    | ( 1 )  | 0.3  | ( 0.3 )  |
| ②法人                  | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| うち企業                 | 0    | ( 0 )  | 0.0  | ( 0.0 )  |
| (1)+(2)の合計(注3)       | 30   | ( 30 ) | 21.2 | ( 21.2 ) |

| 転貸を受けた者の農地の状況       | 転貸前 | 転貸後           |
|---------------------|-----|---------------|
| 平均経営面積              | 6.6 | 12.1 ( 12.1 ) |
| 平均団地(連続して作業ができるほ場)数 | 9.3 | 10.3 ( 10.3 ) |
| 1団地の平均面積            | 1.1 | 1.2 ( 1.2 )   |

### 3 担い手への集積の状況

|                          | 機構設立前   | 最新時点    |
|--------------------------|---------|---------|
| 耕地面積 <sup>(注4)</sup> (①) | 127,739 | 127,391 |
| 担い手の利用面積(②)              | 25,386  |         |
| 担い手への集積率 ②/①             | 19.9%   |         |

### 4 市町村別(又は地域別)の借受・転貸状況及び担い手への集積の状況 別表のとおり

### 5 経費等の状況(26年度事業分)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| 賃料支払                   | 0          |
| 賃料収入                   | 0          |
| 差引賃料支払                 | 0          |
| 管理・保全費支払               | 0          |
| 条件整備費支払<br>(土地改良区への支払) | 0          |
| 運営費支払                  | 29,725,000 |
| 業務委託支払                 | 5,921,000  |
| 合計                     | 35,646,000 |
| 単年度借入面積1ha当たりの単価       | 896,725    |
| 累計借入面積1ha当たりの単価        | 896,725    |

|         |   |
|---------|---|
| 条件整備費借入 | 0 |
| 新規借入    | 0 |
| 返済      | 0 |
| 借入残額    | 0 |

### 6 優良事例

#### (1)効率的・効果的に進んでいる市町村・地域の例とその要因

基盤整備工事が終了し、一時利用地指定が行われた、複沢工区(いすみ市)において、本事業を活用することで、集積・集約化を進めている。現在、中間管理権取得のための作業を行っている。

～要因～

- ・農地中間管理事業を推進するに当たり、工区役員の1名が地元の推進員的存在となり、地元と機構の橋渡し(必要書類の作成、地主を集めての座談会に対する呼びかけ、各種協力金への該当者のリストアップ等)を行うことで、円滑に事業が進んでいる。
- ・土地改良事業と並行しながら「人・農地プラン」の策定も進めており、マッチングが既にできている点も評価される(合わせて地域一律で地代の設定等の契約内容の話も進められている)。
- ・機構事業を活用することで、個人タイプの協力金が地主へ支払われるので、土地改良事業に係る地元負担を少しでも減らそうという気運を形成させた点も事業推進に寄与している。

#### (2)機構自身の創意工夫

- ・米価に連動した形で、「〇債相当額」という契約を行うことができるようにした(各地域の農協の価格より)。
- ・改良区単位で申し込みをする際には、一般的な場合よりも、必要とする申込書等の書類の簡素化を行った。

(注1)特定農作業受託により既に担い手が農作業を行っている農地は除外すること。

(注2)担い手の範囲には集落営農経営も含めるが、転貸先とはならないため、本表では不掲載。

(注3)「2 転貸先の状況(単年度)」の計の経営体数の欄は、複数地域で農地の転貸を受け、各地域で計上され重複している経営体であっても、1つの経営体としてカウントすること。

(注4)農林水産統計の各都道府県の「耕地面積」を用いること。

(注5) ( )には権利の始期ベースでの数値を記載。

## (別表)

| 市町村<br>(又は細分化) | 機構<br>借受面積<br>(ストック)<br>① | 機構<br>転貸面積<br>(ストック)<br>② | ②/①    | 耕地<br>面積<br>③ | 担い手<br>利用面積<br>④ | ④/③   |
|----------------|---------------------------|---------------------------|--------|---------------|------------------|-------|
| 柏市             | 0.1                       | 0.0                       | 0.0%   | 2,600         | 718              | 27.6% |
| 我孫子市           | 2.2                       | 2.2                       | 100.0% | 1,260         | 159              | 12.6% |
| 八街市            | 0.5                       | 0.5                       | 100.0% | 3,600         | 764              | 21.2% |
| 印西市            | 2.3                       | 2.3                       | 100.0% | 4,200         | 204              | 4.9%  |
| 白井市            | 0.2                       | 0.0                       | 0.0%   | 1,100         | 17               | 1.5%  |
| 香取市            | 10.4                      | 0.0                       | 0.0%   | 11,300        | 1,047            | 9.3%  |
| 旭市             | 2.5                       | 0.0                       | 0.0%   | 6,410         | 3,706            | 57.8% |
| 匝瑳市            | 1.8                       | 1.8                       | 100.0% | 5,230         | 1,033            | 19.8% |
| 山武市            | 3.1                       | 3.1                       | 100.0% | 5,820         | 1,216            | 20.9% |
| 芝山町            | 0.9                       | 0.0                       | 0.0%   | 1,570         | 350              | 22.3% |
| 長生村            | 7.5                       | 7.5                       | 100.0% | 1,250         | 302              | 24.2% |
| 白子町            | 0.9                       | 0.0                       | 0.0%   | 1,300         | 306              | 23.5% |
| いすみ市           | 2.0                       | 2.0                       | 100.0% | 3,580         | 375              | 10.5% |
| 館山市            | 0.2                       | 0.0                       | 0.0%   | 1,810         | 210              | 11.6% |
| 南房総市           | 2.7                       | 1.4                       | 49.9%  | 3,590         | 1,579            | 44.0% |
| 木更津市           | 0.3                       | 0.3                       | 100.0% | 2,580         | 356              | 13.8% |
| 君津市            | 1.9                       | 0.0                       | 0.0%   | 3,270         | 474              | 14.5% |
|                | 39.8                      | 21.2                      |        |               |                  |       |

正味財産増減計算書  
(平成26年4月1日から平成27年3月31日まで)

| 科 目                  | 金 額         |            |             |
|----------------------|-------------|------------|-------------|
|                      | 当年度         | 前年度        | 増 減         |
|                      | 円           | 円          | 円           |
| <b>I 一般正味財産増減の部</b>  |             |            |             |
| 經常増減の部               |             |            |             |
| (1) 經常収益             |             |            |             |
| 基本財産運用益              |             |            |             |
| 特定資金受取利息             |             |            |             |
| 受取会費                 | 45,222,220  | 5,639,040  | 39,583,180  |
| 事業収益                 | 5,835,242   |            | 5,835,242   |
| 受取補助金                | 42,646,000  | 2,800,000  | 39,846,000  |
| 受取受託金                | 62,873,495  | 918,675    | 61,954,820  |
| 受取利息                 | 516,147     |            | 516,147     |
| 受取交付金                | 12,500,000  |            | 12,500,000  |
| 受取負担金                | 4,500,000   |            | 4,500,000   |
| 受取寄付金                |             |            |             |
| 特定資金戻入(野菜価格安定)       |             |            |             |
| 事業資金受入(野菜価格安定)       |             |            |             |
| 雑収益                  | 1,284,306   | 457,778    | 826,528     |
| 經常収益計                | 175,377,410 | 9,815,493  | 165,561,917 |
| (2) 經常費用             |             |            |             |
| 事業費                  | 119,322,249 | 8,571,377  | 110,750,872 |
| 管理費                  | 35,342,557  | 1,850,847  | 33,491,710  |
| 經常費用計                | 154,664,806 | 10,422,224 | 144,242,582 |
| 当期經常増減額              | 20,712,604  | △606,731   | 21,319,335  |
| 經常外増減の部              |             |            |             |
| (1) 經常外収益            |             |            |             |
| 過年度損益修正益             | 12,593,638  |            | 12,593,638  |
| 經常外収益計               | 12,593,638  |            | 12,593,638  |
| (2) 經常外費用            |             |            |             |
| 經常外費用計               |             |            |             |
| 經常外費用計               |             |            |             |
| 当期經常外増減額             | 12,593,638  |            | 12,593,638  |
| 法人税, 住民税及び事業税        | 70,000      |            | 70,000      |
| 当期一般正味財産増減額          | 33,236,242  | △606,731   | 33,842,973  |
| 一般正味財産期首残高           | 19,041,063  | 988,277    | 18,052,786  |
| 一般正味財産期末残高           | 52,277,305  | 381,546    | 51,895,759  |
| <b>II 指定正味財産増減の部</b> |             |            |             |
| 受取補助等                | 150,000,000 |            | 150,000,000 |
| 一般正味財産への振替等          |             |            |             |
| 当期指定正味財産増加額          | 150,000,000 |            | 150,000,000 |
| 指定正味財産期首残高           |             |            |             |
| 指定正味財産期末残高           | 150,000,000 |            | 150,000,000 |
| <b>III 正味残高期末残高</b>  | 202,277,305 | 381,546    | 201,895,759 |

正味財産増減計算書内訳表  
平成26年 4月 1日から平成27年 3月31日まで

(単位:円)

| 科目            | 公益目的事業会計         |                  |                  |                  | 小計          | 収益事業等会計            |                     |           | 法人会計       | 内部取引消去 | 合計          |
|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|--------------------|---------------------|-----------|------------|--------|-------------|
|               | 公益目的事業会計<br>(共通) | 生産振興対策事業<br>(公1) | 野菜価格安定事業<br>(公2) | 農地中間管理事業<br>(公3) |             | 農地売買支援事業<br>(収益事業) | 組織力強化対策事業<br>(共益事業) | 小計        |            |        |             |
| I 一般正味財産増減の部  |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 1. 経常増減の部     |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| (1) 経常収益      |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 受取会費          |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 正会員受取会費       | 21,736,110       |                  |                  |                  | 21,736,110  |                    |                     |           | 21,736,110 |        | 43,472,220  |
| 賛助会員受取会費      | 875,000          |                  |                  |                  | 875,000     |                    |                     |           | 875,000    |        | 1,750,000   |
| 受取会費計         | 22,611,110       |                  |                  |                  | 22,611,110  |                    |                     |           | 22,611,110 |        | 45,222,220  |
| 事業収益          |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 農地賃貸料収益       |                  |                  |                  |                  |             | 858,775            |                     | 858,775   |            |        | 858,775     |
| 農地管理収益        |                  |                  |                  |                  |             | 4,756,605          |                     | 4,756,605 |            |        | 4,756,605   |
| 空港農地直接経費収益    |                  |                  |                  |                  |             | 219,862            |                     | 219,862   |            |        | 219,862     |
| 事業収益計         |                  |                  |                  |                  |             | 5,835,242          |                     | 5,835,242 |            |        | 5,835,242   |
| 受取補助金等        |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 受取国庫補助金       |                  |                  |                  | 35,646,000       | 35,646,000  |                    |                     |           |            |        | 35,646,000  |
| 受取県補助金        |                  | 7,000,000        |                  |                  | 7,000,000   |                    |                     |           |            |        | 7,000,000   |
| 受取補助金等計       |                  | 7,000,000        |                  | 35,646,000       | 42,646,000  |                    |                     |           |            |        | 42,646,000  |
| 受取負担金         |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 価格補償事業運営費     |                  |                  | 4,500,000        |                  | 4,500,000   |                    |                     |           |            |        | 4,500,000   |
| 受取負担金計        |                  |                  | 4,500,000        |                  | 4,500,000   |                    |                     |           |            |        | 4,500,000   |
| 雑収益           |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 受取利息          |                  | 7,198            | 215,903          | 2,750            | 225,851     | 3,525              |                     | 3,525     | 286,771    |        | 516,147     |
| 雑収益           |                  |                  | 1,256,736        |                  | 1,256,736   |                    |                     |           | 27,570     |        | 1,284,306   |
| 雑収益計          |                  | 7,198            | 1,472,639        | 2,750            | 1,482,587   | 3,525              |                     | 3,525     | 314,341    |        | 1,800,453   |
| 受取県受託金        |                  | 62,873,495       |                  |                  | 62,873,495  |                    |                     |           |            |        | 62,873,495  |
| 受取受託金         |                  | 62,873,495       |                  |                  | 62,873,495  |                    |                     |           |            |        | 62,873,495  |
| 受取県交付金        |                  | 12,500,000       |                  |                  | 12,500,000  |                    |                     |           | 0          |        | 12,500,000  |
| 受取交付金         |                  | 12,500,000       |                  |                  | 12,500,000  |                    |                     |           | 0          |        | 12,500,000  |
| 経常収益計         | 22,611,110       | 82,380,693       | 5,972,639        | 35,648,750       | 146,613,192 | 5,838,767          |                     | 5,838,767 | 22,925,451 |        | 175,377,410 |
| (2) 経常費用      |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 事業費           |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |           |            |        |             |
| 給料手当          |                  | 41,451,920       | 2,899,974        | 14,957,191       | 59,309,085  | 1,818,675          |                     | 1,818,675 |            |        | 61,127,760  |
| 臨時雇賃金         |                  | 4,985,001        |                  | 595,120          | 5,580,121   |                    |                     |           |            |        | 5,580,121   |
| 退職給付費用        |                  | 371,250          |                  |                  | 371,250     |                    |                     |           |            |        | 371,250     |
| 法定福利費         |                  | 6,562,284        | 331,491          | 1,716,216        | 8,609,991   | 2,287,646          |                     | 2,287,646 | 0          |        | 10,897,637  |
| 福利厚生費         |                  | 17,500           |                  |                  | 17,500      |                    |                     |           |            |        | 17,500      |
| 旅費交通費         |                  | 1,231,852        | 7,980            | 742,959          | 1,982,791   | 10,025             |                     | 10,025    |            |        | 1,992,816   |
| 通信運搬費         |                  | 702,436          | 4,207            | 0                | 706,643     | 1,728              |                     | 1,728     | 0          |        | 708,371     |
| 機械装置減価償却費(事業) |                  | 35,288           |                  |                  | 35,288      |                    |                     |           |            |        | 35,288      |
| 備品費(事業費)      |                  | 559,902          |                  | 587,919          | 1,147,821   |                    |                     |           |            |        | 1,147,821   |
| 消耗什器備品費       |                  | 394,092          |                  |                  | 394,092     |                    |                     |           |            |        | 394,092     |
| 消耗品費          |                  | 781,924          | 27,006           | 407,228          | 1,216,158   | 2,138              |                     | 2,138     |            |        | 1,218,296   |
| 修繕費           |                  | 2,204,593        |                  |                  | 2,204,593   |                    |                     |           |            |        | 2,204,593   |
| 印刷製本費         |                  | 849,312          |                  | 723,924          | 1,573,236   |                    |                     |           |            |        | 1,573,236   |
| 資材費           |                  | 3,026,669        |                  |                  | 3,026,669   |                    |                     |           |            |        | 3,026,669   |
| 会議費           |                  | 881,233          | 7,455            |                  | 888,688     |                    |                     |           |            |        | 888,688     |
| 光熱水道費         |                  | 3,771,921        |                  |                  | 3,771,921   |                    |                     |           |            |        | 3,771,921   |
| 賃借料           |                  | 2,004,682        |                  | 487,212          | 2,491,894   | 0                  |                     | 0         |            |        | 2,491,894   |
| 諸謝金           |                  | 3,340,002        |                  |                  | 3,340,002   |                    |                     |           |            |        | 3,340,002   |
| 租税公課          |                  | 200              |                  |                  | 200         | 215,600            |                     | 215,600   |            |        | 215,800     |
| 支払負担金         |                  | 30,000           |                  |                  | 30,000      | 303,614            |                     | 303,614   |            |        | 333,614     |
| 支払助成金         |                  | 260,000          |                  |                  | 260,000     |                    | 1,056,000           | 1,056,000 |            |        | 1,316,000   |
| 委託費           |                  | 4,442,305        | 648,000          |                  | 5,090,305   | 754,340            |                     | 754,340   |            |        | 5,844,645   |
| 農地賃借料         |                  |                  |                  |                  |             | 1,497,567          |                     | 1,497,567 |            |        | 1,497,567   |
| 農地支払利息        |                  |                  |                  |                  |             | 7,026              |                     | 7,026     |            |        | 7,026       |
| 農地中間管理事業      |                  |                  |                  | 9,006,760        | 9,006,760   |                    |                     |           |            |        | 9,006,760   |
| 雑費            |                  | 152,895          | 92,814           | 27,000           | 272,709     | 40,173             |                     | 40,173    |            |        | 312,882     |
| 事業費計          |                  | 78,057,261       | 4,018,927        | 29,251,529       | 111,327,717 | 6,938,532          | 1,056,000           | 7,994,532 | 0          |        | 119,322,249 |

正味財産増減計算書内訳表  
平成26年 4月 1日から平成27年 3月31日まで

(単位:円)

| 科目              | 公益目的事業会計         |                  |                  |                  | 小計          | 収益事業等会計            |                     |             | 法人会計        | 内部取引消去 | 合計          |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|--------------------|---------------------|-------------|-------------|--------|-------------|
|                 | 公益目的事業会計<br>(共通) | 生産振興対策事業<br>(公1) | 野菜価格安定事業<br>(公2) | 農地中間管理事業<br>(公3) |             | 農地売買支援事業<br>(収益事業) | 組織力強化対策事業<br>(共益事業) | 小計          |             |        |             |
| 管理費             |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 役員報酬            |                  | 1,735,032        | 1,015,687        | 1,625,901        | 4,376,620   |                    |                     |             | 2,619,380   |        | 6,996,000   |
| 給料手当            |                  | 5,197,250        | 350,206          | 1,926,130        | 7,473,586   |                    |                     |             | 4,351,276   |        | 11,824,862  |
| 退職給付費用          |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 870,331     |        | 870,331     |
| 法定福利費           |                  | 787,371          | 194,921          | 698,667          | 1,680,959   |                    |                     |             | 1,808,597   |        | 3,489,556   |
| 福利厚生費           |                  | 99,310           | 16,611           | 48,483           | 164,404     |                    |                     |             | 142,334     |        | 306,738     |
| 会議費             |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 121,699     |        | 121,699     |
| 旅費交通費           |                  | 630,707          | 43,898           | 4,160            | 678,765     |                    |                     |             | 585,407     |        | 1,264,172   |
| 通信運搬費           |                  | 365,821          | 143,320          | 445,979          | 955,120     |                    | 76,485              | 76,485      | 723,506     |        | 1,755,111   |
| 消耗什器備品費         |                  | 630,297          |                  | 444,545          | 1,074,842   |                    | 141,350             | 141,350     | 452,036     |        | 1,668,228   |
| 消耗品費            |                  | 334,589          | 62,768           | 1,081,877        | 1,479,234   |                    | 52,253              | 52,253      | 526,749     |        | 2,058,236   |
| 賃借料             |                  | 1,615,522        | 92,904           | 652,087          | 2,360,513   |                    | 228,168             | 228,168     | 133,480     |        | 2,722,161   |
| 租税公課            |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 122,450     |        | 122,450     |
| 委託費             |                  | 833,645          | 35,894           | 345,314          | 1,214,853   |                    | 70,350              | 70,350      | 287,930     |        | 1,573,133   |
| 雑費              |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 569,880     |        | 569,880     |
| 管理費計            |                  | 12,229,544       | 1,956,209        | 7,273,143        | 21,458,896  |                    | 568,606             | 568,606     | 13,315,055  |        | 35,342,557  |
| 経常費用計           |                  | 90,286,805       | 5,975,136        | 36,524,672       | 132,786,613 | 6,938,532          | 1,624,606           | 8,563,138   | 13,315,055  |        | 154,664,806 |
| 評価損益等調整前当期経常増減額 | 22,611,110       | △ 7,906,112      | △ 2,497          | △ 875,922        | 13,826,579  | △ 1,099,765        | △ 1,624,606         | △ 2,724,371 | 9,610,396   |        | 20,712,604  |
| 当期経常増減額         | 22,611,110       | △ 7,906,112      | △ 2,497          | △ 875,922        | 13,826,579  | △ 1,099,765        | △ 1,624,606         | △ 2,724,371 | 9,610,396   |        | 20,712,604  |
| 2. 経常外増減の部      |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| (1) 経常外収益       |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| その他の経常外収益       |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 過年度損益修正益        |                  |                  | 12,593,638       |                  | 12,593,638  |                    |                     |             |             |        | 12,593,638  |
| その他の経常外収益計      |                  |                  | 12,593,638       |                  | 12,593,638  |                    |                     |             |             |        | 12,593,638  |
| 経常外収益計          |                  |                  | 12,593,638       |                  | 12,593,638  |                    |                     |             |             |        | 12,593,638  |
| (2) 経常外費用       |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 経常外費用計          |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 当期経常外増減額        |                  |                  | 12,593,638       |                  | 12,593,638  |                    |                     |             |             |        | 12,593,638  |
| 税引前当期一般正味財産増減額  | 22,611,110       | △ 7,906,112      | 12,591,141       | △ 875,922        | 26,420,217  | △ 1,099,765        | △ 1,624,606         | △ 2,724,371 | 9,610,396   |        | 33,306,242  |
| 法人税、住民税及び事業税    |                  |                  |                  |                  |             | 70,000             |                     | 70,000      |             |        | 70,000      |
| 当期一般正味財産増減額     | 22,611,110       | △ 7,906,112      | 12,591,141       | △ 875,922        | 26,420,217  | △ 1,169,765        | △ 1,624,606         | △ 2,794,371 | 9,610,396   |        | 33,236,242  |
| 一般正味財産期首残高      |                  |                  | 18,659,517       |                  | 18,659,517  |                    |                     |             | 381,546     |        | 19,041,063  |
| 一般正味財産期末残高      | 22,611,110       | △ 7,906,112      | 31,250,658       | △ 875,922        | 45,079,734  | △ 1,169,765        | △ 1,624,606         | △ 2,794,371 | 9,991,942   |        | 52,277,305  |
| II 指定正味財産増減の部   |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 受取補助金等          |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 受取地方公共団体助成金     |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 150,000,000 |        | 150,000,000 |
| 受取補助金等計         |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 150,000,000 |        | 150,000,000 |
| 当期指定正味財産増減額     |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 150,000,000 |        | 150,000,000 |
| 指定正味財産期首残高      |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             |             |        |             |
| 指定正味財産期末残高      |                  |                  |                  |                  |             |                    |                     |             | 150,000,000 |        | 150,000,000 |
| III 正味財産期末残高    | 22,611,110       | △ 7,906,112      | 31,250,658       | △ 875,922        | 45,079,734  | △ 1,169,765        | △ 1,624,606         | △ 2,794,371 | 159,991,942 |        | 202,277,305 |

## 第2 貸借対照表

(平成 27 年 3 月 31 日現在)

| 科 目                | 金 額           |
|--------------------|---------------|
|                    | 円             |
| I 資産の部             |               |
| 1 流動資産             |               |
| 現金預金               | 110,796,704   |
| 未収金                | 6,354,575     |
| 販売用農地(空港関係農地)      | 875,503,428   |
| 流動資産合計             | 992,654,707   |
| 2 固定資産             |               |
| 基本財産               | 635,374,127   |
| 退職給付引当資産           | 6,106,990     |
| 青果物価格補償事業引当資産      | 479,267,137   |
| 事業円滑化積立事業引当資産      | 150,000,000   |
| その他の固定資産           | 3,573,856     |
| 機械装置               | 1,445,392     |
| 合理化事業農地貸付料         | 582,000       |
| 合理化事業農地貸付料一括払      | 1,174,464     |
| 保証金                | 22,000        |
| 外部出資金              | 350,000       |
| 固定資産合計             | 638,947,983   |
| 資産合計               | 1,631,602,690 |
| II 負債の部            |               |
| 1 流動負債             |               |
| 未払金                | 32,609,936    |
| 未払費用               | 3,764,512     |
| 預り金                | 625,625       |
| 未払法人税等             | 70,000        |
| 1年以内返済予定農地賃借料一括前受金 | 638,792       |
| 流動負債合計             | 37,708,865    |
| 2 固定負債             |               |
| 農業開発公社清算費用借入金      | 116,000,000   |
| 農地賃借料一括前受金         | 535,672       |
| 退職給付引当金            | 6,106,990     |
| 青果物価格補償事業資金        | 479,267,137   |
| 農地預り金              | 789,421,049   |
| 預り保証金              | 285,672       |
| 固定負債合計             | 1,391,616,520 |
| 負債合計               | 1,429,325,385 |
| III 正味財産の部         |               |
| 指定正味財産             | 150,000,000   |
| (うち特定資産への充当額)      | (150,000,000) |
| 一般正味財産             | 52,277,305    |
| 正味財産合計             | 202,277,305   |
| 負債及び正味財産合計         | 1,631,602,690 |

貸借対照表内訳表  
平成27年 3月31日現在

(単位:円)

| 科目                 | 公益目的事業会計    | 収益事業等会計     | 法人会計          | 内部取引消去 | 合計            |
|--------------------|-------------|-------------|---------------|--------|---------------|
| <b>I 資産の部</b>      |             |             |               |        |               |
| 1. 流動資産            |             |             |               |        |               |
| 現金預金               | 59,635,364  | 17,067,094  | 34,094,246    |        | 110,796,704   |
| 未収金                | 6,354,575   |             |               |        | 6,354,575     |
| 販売用農地(空港関連農地)      |             | 875,503,428 |               |        | 875,503,428   |
| 流動資産合計             | 65,989,939  | 892,570,522 | 34,094,246    |        | 992,654,707   |
| 2. 固定資産            |             |             |               |        |               |
| (1) 基本財産           |             |             |               |        |               |
| 基本財産合計             |             |             |               |        |               |
| (2) 特定資産           |             |             |               |        |               |
| 退職給付引当資産           | 0           |             | 6,106,990     |        | 6,106,990     |
| 青果物価格補償事業引当資産      | 479,267,137 |             |               |        | 479,267,137   |
| 事業円滑化積立資産          |             |             | 150,000,000   |        | 150,000,000   |
| 特定資産合計             | 479,267,137 |             | 156,106,990   |        | 635,374,127   |
| (3) その他固定資産        |             |             |               |        |               |
| 機械装置               | 1,445,392   |             |               |        | 1,445,392     |
| 合理化事業 農地貸付料        |             | 582,000     |               |        | 582,000       |
| 合理化事業 農地貸付料一括払     |             | 1,174,464   |               |        | 1,174,464     |
| 保証金                | 22,000      | 0           |               |        | 22,000        |
| 外部出資金              |             | 350,000     |               |        | 350,000       |
| その他固定資産合計          | 1,467,392   | 2,106,464   |               |        | 3,573,856     |
| 固定資産合計             | 480,734,529 | 2,106,464   | 156,106,990   |        | 638,947,983   |
| 資産合計               | 546,724,468 | 894,676,986 | 190,201,236   |        | 1,631,602,690 |
| <b>II 負債の部</b>     |             |             |               |        |               |
| 1. 流動負債            |             |             |               |        |               |
| 未払金                | 32,186,028  | 0           | 423,908       |        | 32,609,936    |
| 未払費用               | 3,598,354   |             | 166,158       |        | 3,764,512     |
| 預り金                | 0           | 0           | 625,625       |        | 625,625       |
| 未払法人税等             |             | 70,000      |               |        | 70,000        |
| 1年以内返済予定農地賃借料一括前受金 |             | 638,792     |               |        | 638,792       |
| 流動負債合計             | 35,784,382  | 708,792     | 1,215,691     |        | 37,708,865    |
| 2. 固定負債            |             |             |               |        |               |
| 農業開発公社清算費用借入金      |             | 116,000,000 |               |        | 116,000,000   |
| 農地賃借料一括前受金         |             | 535,672     |               |        | 535,672       |
| 退職給付引当金            | 0           |             | 6,106,990     |        | 6,106,990     |
| 青果物価格補償事業資金        | 479,267,137 |             |               |        | 479,267,137   |
| 農地預り金              |             | 789,421,049 |               |        | 789,421,049   |
| 預り保証金              |             | 285,672     |               |        | 285,672       |
| 固定負債合計             | 479,267,137 | 906,242,393 | 6,106,990     |        | 1,391,616,520 |
| 負債合計               | 515,051,519 | 906,951,185 | 7,322,681     |        | 1,429,325,385 |
| <b>III 正味財産の部</b>  |             |             |               |        |               |
| 1. 指定正味財産          |             |             |               |        |               |
| 地方公共団体助成金          |             |             | 150,000,000   |        | 150,000,000   |
| 指定正味財産合計           |             |             | 150,000,000   |        | 150,000,000   |
| (うち基本財産への充当額)      |             |             |               |        |               |
| (うち特定資産への充当額)      |             |             | (150,000,000) |        | (150,000,000) |
| 2. 一般正味財産          |             |             |               |        |               |
| (うち基本財産への充当額)      |             |             |               |        |               |
| (うち特定資産への充当額)      |             |             |               |        |               |
| 正味財産合計             | 45,079,734  | △ 2,794,371 | 9,991,942     |        | 52,277,305    |
| 負債及び正味財産合計         | 45,079,734  | △ 2,794,371 | 159,991,942   |        | 202,277,305   |
| 負債及び正味財産合計         | 560,131,253 | 904,156,814 | 167,314,623   |        | 1,631,602,690 |

**財産目録**  
平成27年 3月31日現在

(単位:円)

| 貸借対照表科目 |                    | 場所・物量等               | 使用目的等                      | 金額            |
|---------|--------------------|----------------------|----------------------------|---------------|
| (流動資産)  | 現金預金               | 千葉銀行 県庁支店 他          | 運転資金のため                    | 110,796,704   |
|         | 未収金                |                      |                            | 6,354,575     |
|         | 販売用農地(空港関連農地)      |                      | 収益事業の販売用農地                 | 875,503,428   |
| 流動資産合計  |                    |                      |                            | 992,654,707   |
| (固定資産)  |                    |                      |                            | 0             |
| 基本財産    |                    |                      |                            |               |
| 特定資産    |                    |                      |                            |               |
| その他固定資産 | 退職給付引当資産           | 千葉銀行県庁支店             | 職員に対する退職給付金の引当資産           | 6,106,990     |
|         | 青果物価格補償事業引当資産      | 千葉銀行県庁支店             | 価格補償のための事業資金の引当資産          | 10,267,137    |
|         |                    | 農林中央金庫千葉支店           |                            | 469,000,000   |
|         | 事業円滑化積立資産          | 千葉県債                 | 財政基盤の強化と事業効率化のための事業円滑化引当資産 | 100,000,000   |
|         |                    | 千葉みらい農協(定期)          |                            | 50,000,000    |
|         | 機械装置               |                      | 公益目的保有財産であり、公益目的事業の用に供している | 1,445,392     |
|         | 合理化事業 農地貸付料        | 農地年払い事業貸付金 1件        | 収益事業における農地保有合理化事業のための資産    | 582,000       |
|         | 合理化事業 農地貸付料一括払     | 一括前払事業貸付金 3件         | 収益事業における農地保有合理化事業のための資産    | 1,174,464     |
|         | 保証金                | 千葉県自治体職員福祉センター       | 公益目的事業における駐車場利用のための借用保証金   | 22,000        |
|         | 外部出資金              | 全国農地保有合理化協会債務補償事業出資金 | 収益事業に関連した出資金               | 350,000       |
| 固定資産合計  |                    |                      |                            | 638,947,983   |
| 資産合計    |                    |                      |                            | 1,631,602,690 |
| (流動負債)  |                    |                      |                            |               |
|         | 未払金                |                      |                            | 32,609,936    |
|         | 未払費用               |                      |                            | 3,764,512     |
|         | 預り金                | 源泉所得税、社会保険料等         |                            | 625,625       |
|         | 未払法人税等             | 県、市税                 | 収益事業に関連した法人税               | 70,000        |
|         | 1年以内返済予定農地賃借料一括前受金 | 全国農地保有合理化協会等 2件      | 収益事業における農地保有合理化事業のための借入金   | 638,792       |
| 流動負債合計  |                    |                      |                            | 37,708,865    |
| (固定負債)  |                    |                      |                            |               |
|         | 農業開発公社清算費用借入金      | 千葉県                  | 農業開発公社の清算債務の借入金            | 116,000,000   |
|         | 農地賃借料一括前受金         | 全国農地保有合理化協会等 2件      | 収益事業における農地保有合理化事業のための借入金   | 535,672       |
|         | 退職給付引当金            | 千葉銀行県庁支店             | 職員に対する退職給付金の引当金            | 6,106,990     |
|         | 青果物価格補償事業資金        | 千葉県、全農千葉県本部、農畜産機構 他  | 価格補償のための基金造成資金             | 479,267,137   |
|         | 農地預り金              | 芝山町大台 他12筆           | 収益事業の空港関係販売用農地             | 789,421,049   |
|         | 預り保証金              | 預り保証金 2件             | 収益事業における農地保有合理化事業貸付保証金     | 285,672       |
| 固定負債合計  |                    |                      |                            | 1,391,616,520 |
| 負債合計    |                    |                      |                            | 1,429,325,385 |
| 正味財産    |                    |                      |                            | 202,277,305   |

○平成27年度 農地中間管理事業 評価委員会

平成27年6月25日開催

評 価 結 果

1. 農地中間管理機構による担い手への貸付け実績が低調となったのは残念であるが、千葉県の農村の立地条件などから、事業推進が困難なことも理解できる。
2. このため、事業を拙速に県下一律に推進するのではなく、平坦地や中山間地などの地域の状況を踏まえ、地域の実情に応じた進め方を考える必要がある。
3. また、農地の出し手が少ないことから農地中間管理機構は、農地活用推進員の強化を図り、農家が安心して農地の貸付けが行えるよう、出し手農家の理解を促すための丁寧な説明やさらなる事業PRを行ってほしい。
4. 農地中間管理事業は、農業・農村全体の所得を倍増させるための戦略として「農林水産業・地域の活力創造プラン」の一つの柱として位置付けられているものである。  
したがって、担い手への農地集積・集約化を通じて、経営の効率化や規模拡大などにより、どうやって農業所得を確保するのかについても併せて考える必要がある。
5. それには、「地域農業を今後どのようにするか」という視点が重要になり、県が推進している「人・農地プラン」の策定・見直しと連動し、このプランニングの早期作成やプランの中の農地集積具現化に向けて、地域の合意形成を関係機関とともに農地中間管理機構は進めてほしい。
6. なお、来年度の評価委員会では決算と併せて、適切に評価を行うために新年度の予算についても提示してほしい。



2015/06/25